

山东化工职业学院新校区建设（二期）EPC总承包及监理项目公开招标公告

1. 招标条件

本招标项目山东化工职业学院新校区建设（二期）EPC总承包及监理项目已由相关部门批准建设，招标人为山东化工职业学院，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的EPC总承包及监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 本项目包括山东化工职业学院新校区建设（二期）EPC总承包及监理项目。

本项目计划总投资约9.3亿元人民币，共分2个标段，其中第1标段EPC总承包，第2标段监理标段。

2.2 计划工期

设计工期：合同签订后30日内提交最终成果。

施工计划工期：474日历天。计划开工日期：2022年4月14日，计划竣工日期：2023年7月30日，具体开工日期以招标人出具的书面开工报告为准。

监理标段计划工期：474日历天。计划开工日期：2022年4月14日，计划竣工日期：2023年7月30日，具体开工日期以招标人出具的书面开工报告为准。

上述工期已充分考虑并包括节假日、恶劣天气、冬雨季施工、政策性影响等因素对施工的影响。

2.3 质量标准

设计质量标准：符合国家和地方现行设计标准、规范和要求

施工质量标准：达到现行的国家、行业及地方验收规范、标准及质量检验评定合格等级；

监理质量标准：交工验收的工程质量评定：合格；竣工验收的工程质量评定：合格。

2.4 本次招标范围：招标文件、施工图纸及工程量清单的全部内容。

3. 招标控制价：

3.1 EPC总承包：

设计费：41.00元/平方米。

建安工程费：根据招标文件约定的计价依据计算的建安工程费进行下浮，下浮率 $>0\%$ （保留两位小数），结算价以第三方审计单位审定的未下浮的建安工程费为基数，按中标下浮率下浮后计取；

3.2 监理标段：建安工程费结算价款的0.9%。

4. 投标人资格要求

4.1 EPC总承包

(1)独立投标人具有或联合体成员共同具有建筑施工总承包一级及以上资质和建筑行业（建筑工程）设计甲级资质或工程设计综合甲级资质；

(2)具有有效的安全生产许可证；

(3)拟派项目经理具备一级注册建造师执业资格(建筑工程专业)，且具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理，拟派本项目设计负责人具备一级注册结构工程师证书；

(4)本项目接受联合体投标（联合体总成员不得超过2家）。

4.2 监理标段

(1)具有房屋建筑工程监理甲级资质或工程监理综合资质；

(2)项目总监具有注册监理工程师证书（房屋建筑专业）；

(3)本项目接受联合体投标（联合体总成员不得超过2家）。

5. 获取招标文件

5.1时间：2022年2月24日9时00分至2022年3月30日09时30分（北京时间）。

5.2地点及方式：网上自行下载，投标人登陆潍坊市公共资源交易网（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn>），办理诚信入库并生成保证金子账号（已注册的投标人可直接生成保证金子账号）后获取招标文件。各投标人在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市公共资源交易网“企业会员系统”，在“业务管理”-“招标文件下载”中自行下载。

凡有意参加本次招投标活动的投标人应登陆潍坊市公共资源交易网进行确认或报名，未在上述时间内网站确认或报名的，其投标无效。

5.3公共资源交易网注册及生成保证金子账号程序：

5.3.1注册信息：投标人登陆潍坊市公共资源交易网，注册诚信库审核地区请选择“滨海区”或“潍坊市公共资源交易中心”。

5.3.2上传证件：注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登陆，投标企业请选择“施工单位或监理单位”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件（上传复印件的，验证将不被通过）。

5.3.3网上验证：市公共资源交易中心实施网上验证，网上验证时间：上午09:00至11:30，下午13:00至17:00（法定公休日、节假日除外），咨询电话：15318914578。

5.3.4投标确认并生成子账号：投标人从“企业会员系统”登陆，在“工程业务”-“填写投标信息”中，找到要投标的项目，点击“网上确认”按钮进行投标确认（投多个标段的，每个标段均需点击“网上确认”按钮），确认成功后请填写相关投标信息并点击“我要投标”

及“生成子账号”（缴纳投标保证金使用，所投每个标段子账号均需单独生成，请妥善保管，不得对外泄露），也可用手机扫描市公共资源交易网左侧二维码，下载“交易通”APP，使用手机填写投标确认信息。

5.3.5保证金缴纳（退款）情况查询：开标前，投标单位已经缴纳投标保证金的，可以登陆交易系统在“工程业务”——“保证金缴纳退回查询”中，点击相应标段的“查询”按钮，可查看所缴纳投标保证金的相关信息，确认是否缴纳（退款）成功。

注：系统操作过程中遇到任何问题请登陆潍坊市公共资源交易网首页，点击右侧“视频课堂”观看各操作步骤的视频讲解或在“资料下载”——“综合下载”中下载“建设工程施工单位操作手册”和“企业网上注册登记入库常见问题解答”。

6. 数字证书办理

拟参加本项目的供应商须办理并取得CA后，方可加密生成及上传电子投标文件。

6.1 CA免费办理需要提交的材料

请在潍坊市公共资源交易中心网站——重要通知——《关于开展公共资源交易CA数字证书免费发放工作的通知》附件中下载。

6.2 CA免费办理方式

现场办理。潍坊市东方路3396号潍坊市公共资源交易中心三楼技术服务窗口，江苏智慧数字认证有限公司即收即办。

网上办理。投标人（供应商）登录江苏智慧数字认证有限公司在线平台
online.smartcert.cn注册后按流程办理。

具体办理流程请在潍坊市公共资源交易中心网站——重要通知——《关于开展公共资源交易CA数字证书免费发放工作的通知》中查阅（网址：
<http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/zytz/048001/>）。

CA数字证书办理时间及联系方式

法定工作日：上午：9:00-12:00；下午13:00-17:00。

窗口免费服务热线：0536—8097130。

江苏智慧数字证书客户服务热线：400-823-8788。

技术人员7*24小时服务电话：

何工：19961895596；

张工：15666226239。

服务监督电话：0536—8080981。

注意事项

投标人(供应商)应当在上传投标（响应）文件前办理完毕，以免影响使用。除江苏智慧数字认证有限公司免费办理的数字证书外，其他已实现接入山东省公共资源交易多CA 统一认证平台的电子认证服务机构办理的数字证书，可在潍坊市公共资源交易系统中使用，但不享受免费办理、更新、更换服务。

7. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间/开标时间)为2022年3月31日9时30分，地点为潍坊市公共资源交易中心网上招投标系统。

注：本项目实行无直播网上不见面开标，各投标人在会员系统内开标解密，投标人无需现场递交投标文件，只需要将加密的电子投标文件（文件格式为.WFTF）在投标文件递交截止时间前通过潍坊市公共资源交易平台企业会员系统上传。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在潍坊市公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台上发布。

9. 联系方式

9.1 招标人：山东化工职业学院

地 址：潍坊市滨海区汶江东三街01177号

联系人：李先生

电话：18396823980

9.2 招标代理机构：山东万信项目管理有限公司

地址：潍坊市高新区胜利东街195号求是大厦6楼

联系人：宿鑫

联系电话：0536-8629599

10. 其他

10.1 关于本项目的疑问提出、答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在潍坊市公共资源交易网及有关网站发布。投标人有义务自行查阅网站信息及进入交易系统查询，或于开标前向招标代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不予单独告知。

10.2 投标人资格评审阶段，招标代理机构协助评审委员会通过“信用中国”、“中国政府采购网”等渠道查询投标人信用记录，对查询时列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人以及列入潍坊市国家税务局、潍坊市环境保护局确定的联合惩戒对象名单的投标人，拒绝其参与本次投标活动。

注：1、本项目实行电子招标投标，如有意向参与投标，请尽早阅知招标文件中的《电子

招投标工作须知》，以便能顺利进行投标。

2、制作电子投标文件或报价前下载并升级新点驱动（山东省版），具体操作过程详见《潍坊市公共资源交易中心山东省多CA驱动操作手册》。

3、本项目实行无直播网上不见面开标，请各潜在供应商在开标后15分钟内自行在系统内解密。

4、请各供应商务必再次确认所上传的加密电子投标文件，是否能正常参与开评标活动，若由此造成的一切后果均由各供应商承担。

5、各供应商必须保证投标文件中资格要求及其它相关资料及企业荣誉相关资料的真实性，后期招标人将对中标供应商的以上资料进行核查，若发现有弄虚作假情况招标人有权取消其中标资格。

6、本项目无复会环节，最终结果将在潍坊市公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台进行公示。